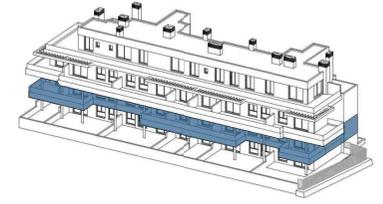
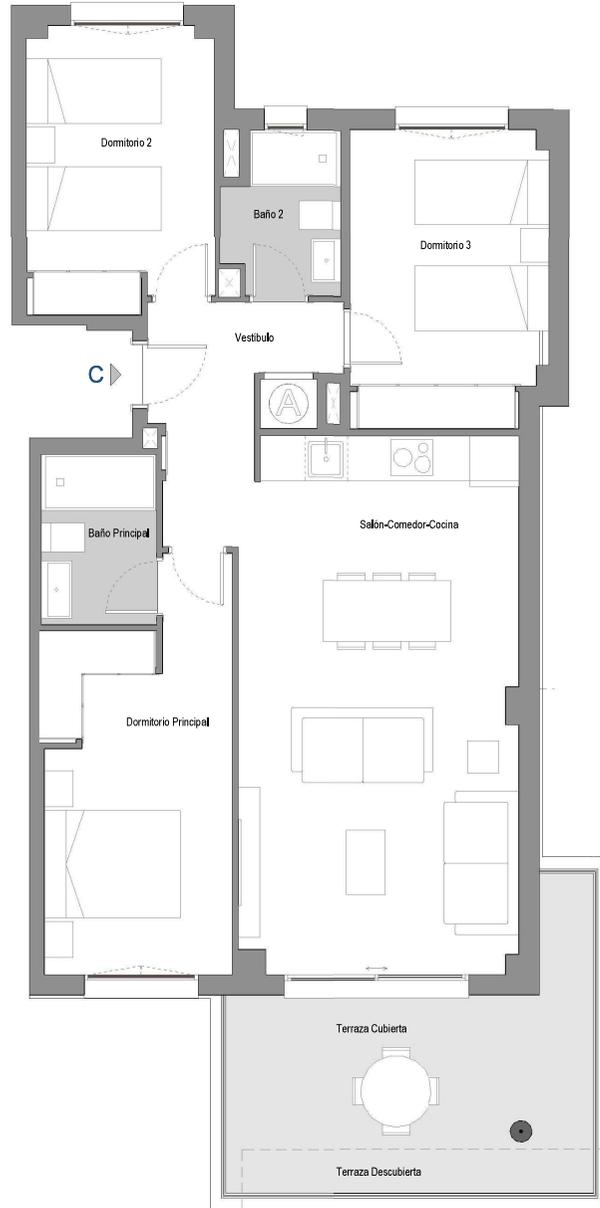
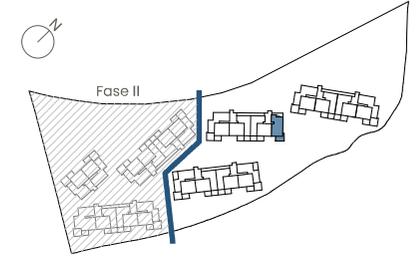


BALANCE NOVA



EMPLAZAMIENTO



CUADRO DE SUPERFICIES

Vestibulo	6,43 m ²
Salón-Comedor-Cocina	29,22 m ²
Dormitorio Principal	13,80 m ²
Dormitorio 2	10,35 m ²
Dormitorio 3	11,36 m ²
Baño Principal	3,84 m ²
Baño 2	3,47 m ²
Total Sup. Útil Interior	78,47 m²

Terraza Cubierta	12,50 m ²
Terraza Descubierta	3,04 m ²
Total Sup. Útil Exterior	15,54 m²

Superficie construida propia	92,82 m²
Superficie construida con ZZCC*	109,20 m²

Según Decreto BOJA 218/2005	
Superficie útil total	86,24 m²
Superficie construida con ZZCC	118,61 m²

*No se incluyen terrazas

DEPARTAMENTO TÉCNICO
Revisión: 01
Fecha: 23/05/2025

Vivienda 037 – Bloque B2 – Portal P3 – Planta P01 – Puerta C

0 1 2 3 4 5m

La información aquí contenida puede ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas y jurídicas, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. El mobiliario, incluido el de cocina, se refleja a efectos meramente decorativos, sin que se incluya en la oferta. Los peldaños de acceso a la vivienda y salidas a patios, puede alterarse en función de la rasante de las calles y corresponde a la D.F. fijar el criterio.